MINISTRIA E SHËNDETËSISË

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☒ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 26.03.2026

Nr i Prokurimit	**206-26-1655-2-1-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☒

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **MINISTRIA E SHËNDETËSISË**		
Adresa Postare: **ZAGREBIT , P.N.**		
Qyteti: **PRISHTINË**	Kodi postar: **-**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Berat Marmullaku**	Telefoni: **+38 20024098**	
Email: **berat.marmullaku@rks-gov.net**	Faksi:	
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet*): **https://msh.rks-gov.net/**		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
"Menaxhimi dhe mbikëqyrja profesionale e punëve në projektin e ndërtimit të Spitalit të Përgjithshëm në Ferizaj"

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ **Punë**	☐ **Furnizime**	☒ **Shërbime**
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Objekti i ri i Spitalit ne qytetin e Ferizajt

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☒

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☒

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☒

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Kjo procedurë e prokurimit është për kontraktimin e shërbimeve profesionale të mbikëqyrjes dhe menaxhimit te punëve sipas kontratë se MSH-se me titull "Ndërtimin e Objektit te Spitalit te përgjithshëm ne Ferizaj - vazhdim projekti" dhe me nr. te kontratës 206-25-80-5-1-1 C1010, e nënshkruar në vlerë 23,992,180.83 euro. Parashihet të bëhet vazhdimi i ndërtimit të objektit me

të gjitha fazat e ndërtimit deri në funksionalizimin e plotë të objektit.

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

74000000-9

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 472,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Komplet projekti investiv, sipas kontratës me nr. 206-25-80-5-1-1 C1010 Titulli i projektit "Ndërtimin e Objektit te Spitalit te përgjithshëm ne Ferizaj - vazhdim projekti"

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ **Jo** ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10 % e vlerës së kontratës, për 37 muaj.**

% e vlerës së kontratës
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*: **Në bazë të nenit 26.15, të ndryshim plotësimit të Rregullores Nr. 001 2022 për Prokurimin Publik, Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup, së bashku me ofertën e tyre duhet të ofrojnë një Marrëveshje (deklaratën) për themelimin e grupit, në të cilën anëtarët e grupit do t'i përcaktojnë të drejtat dhe përgjegjësitë, si dhe të gjitha veprimet procedurale që duhet t'i kryej lideri i grupit në emër të grupit. Plotësimi i Marrëveshjes (deklaratës) për themelimin e grupit, i vendosur në Aneksin 6 është obligative për Operatorët Ekonomik që marrin pjesë si grup. Operatorët ekonomik duhet te ofrojnë vetëm dokumentet e kërkuara ne NJK dhe DT.**
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës **Po** ☐ **Jo** ☒ ***Nëse po,*** përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http krpp.rks-gov.net	**Dëshmia 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http krpp.rks-gov.net 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit për Kontratë. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj**

	sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për veprimtarinë përkatëse.	**Dëshmia 1. Certifikata e regjistrimit të biznesit (NUI)- ARBK-në me informatat për biznesin (kopje).**
Kërkesa 2. Certifikata për TVSH për secilin partner te një grupi operatoresh ekonomik – kjo vlen vetëm për kompanitë e regjistruara ne Kosovë.	**Dëshmia 2. Certifikata e TVSH-se – kopje.**
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1. OE duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK se qarkullimi vjetor i OE gjate periudhës se shkuar trevjeçare nga Njoftim për Kontratë, ne total ka qene jo me pak së 900,000.00 €. Se paku dy nga tri vitet e kërkuara bilanci duhet të jetë pozitiv. Në rast te konzorciumit, lideri i grupit duhet të plotësoj vlerën min. 51% të kërkesës. 2. OE duhet të ofrojë Raportin e Auditimit për 3 (tri) vitet e fundit (2023-2024-2025), nga nje Auditor i Licencuar ose ndonje Kompani e Auditimit. Raporti i auditimit duhet te jetë se paku për dy vite me trend pozitiv. 3. OE duhet të ofrojë dëshmi të kënaqshme AK mbi Kapitalin e vet financiar te mjaftueshëm për realizimin e kontratës, mbështetje nga Banka ose akces ne kredi nga banka ne vlerë prej se paku 100,000.00 €.	**1. Deklaratat Tatimore vjetore te dorëzuara ne ATK për qarkullimin vjetor te OE, gjatë tre viteve te fundit (2023-2024-2025) ne vlerë se bashku jo me pak se 900,000.00 Euro, (për kompani ndërkombëtare kërkohen deklaratat tatimore nga autoriteti ekuivalent). 2. Kopje e Raportit te Auditimit per 3 (tri) vitet e fundit. 3. Dokument dëshmues ne origjinal, i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni bankar lidhur me ketë projekt.**
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses projekte për shërbime arkitektonike dhe inxhinierike në 3 (tre) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit te njoftimit për kontratë), ne vlerë minimale prej 700.000.00 Euro, (në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë vlerën min. 51% të kërkesës).	**1. Një Listë të projekteve të realizuara, Origjinal e vulosur dhe e nënshkruar nga OE për projekte të përfunduara, me këto te dhëna Titullin e kontratës, Investitori dhe të dhënat e personit kontaktues, Datën e fillimit të kontratës, Datën e përfundimit të projektit, vlerën e projektit, Përshkrimin e projektit dhe detyrave, Rolin e kompanisë ofertuese në zbatimin e kontratës (lider apo partner). Për çdo projekt qe është shënuar duhet referencat kopje, (ne reference duhet te dëshmohet edhe shuma e shërbimit te kryer ose te deshmohet mjetet e pranuara per ate reference).**
2. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka staf profesional per realizimin e shërbimeve te kërkuara sipas kontratës 2.1. Drejtori e i Projektit - Inxh. i dipl. i ndërtimit, drejtimi konstruktiv ose Inxh. i dipl. i Arkitektures (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence	**2. - Lista e stafit te propozuar sipas Aneksit 1 te dosjes se tenderit. -Licencat per stafin profesional, te publikuara ne regjistrin e OIRK ne web.**

A 2.2. Menaxheri e i Mbikëqyrjes, Inxh. i dipl. i Arkitektures ose Inxh. dipl. i Ndertimit, drejtimi konstruktiv - (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.3. Rezident Inxhinier - Inxhinier i dipl. i Arkitekturës ose i Ndertimit drejtimi konstruktiv (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.4.Inxhinier i dipl. i Arkitekturës ose i Ndertimit drejtimi konstruktiv (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.5. Inxhinier i dipl. i Arkitekturës, drejtimi Dizajn Pejsazhi (Landscape) (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.6. Inxhinier i Ndërtimit, drejtimi Konstruktiv (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.7. Inxhinier e i Ndërtimit, drejtimi Hidroteknike - (me përvojë min. 5 vite nga diplomimi), me Licence A 2.8. Inxhinier i dipl. i Elektroteknikes, drejtimi Elektroenergjetike Industriale (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.9. Inxhinier i dipl. i Elektroteknikes, drejtimi Automatike me Elektronike (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.10. Inxhinier i dipl. i Makinerisë, (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me Licence A 2.11. Inxhinier i dipl. i Gjeodezisë Eksperienca profesionale - Inxh. i dipl. Gjeodezisë – ECTS 300 (me përvojë min. 5 vite nga diplomimi). 2.12. Ekspert i Kundër Zjarrit, Person i certifikuar nga institucionet nacionale (me përvojë min. 10 vite nga diplomimi), me certifikute nga AME. Ky ekspert mund te mbulohet edhe nga lista e stafit profesional e kerkuar nga pika 2.1 deri ne piken 2.10, i cili a eshte i certifikuar.	

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☒

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ **Jo** ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar

☐ **Konkurruese me negociata**

☐ **Kuotim i Çmimit**

IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ **Jo** ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë
kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ **Jo** ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☐ **Çmimi më i ulët**

ose

☒ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

	Nënkriteret	Koeficient
1	Oferta Teknike	0.60
2	Oferta Financiare	0.40

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*

i i
Po ☐ **Jo** ☒ Dokumentet me pages ***Nëse po***, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:* ***data*** **15.04.2026** ***koha*** **14:00:00** ***vendi*** **E-prokurim**
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar: ☒ **Po** ☐ **Jo** ***Nëse po***, jep arsyetim **Shkurtohet afati per ofertim ne 20 ditë, duke marrë parasysh se kontrata për realizimin e punëve është nënshkruar, ndërsa inicimi dhe tenderimi i aktivitetit për mbikëqyrje është vonuar për shkak te vonesës se buxhetit 2026 dhe mos alokimit për projektet kapitale afatgjate, sipas ndryshimeve te fundit nga MFPT për zotimet shumë vjeçare.**
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: **Po** ☒ **Jo** ☐ ***Nëse po***, vlera e sigurisë së tenderit **5,000 euro** Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **120** *apo* muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët **90** apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: **data 15.04.2026 koha 14:00:00 vendi MSH, zyra nr 9**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. *Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)*