

MINISTRIA E SHËNDETËSISË

NJOFTIMI PËR NENSHKRIMIN E KONTRATËS

☐ FURNIZIM

☒ PUNË

☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 41A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 19.05.2025

Nr i Prokurimit	206-24-187-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: MINISTRIA E SHËNDETËSISË		
Adresa Postare: ZAGREBIT , P.N.		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Berat Marmullaku		Telefoni: +038 20024098
Email: berat.marmullaku@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		http://msh-ks.org/

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐

Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po ☐

Jo ☒

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: Ndërtimi i objektit të ri për Institutin Special në Shtime		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit (Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)		
☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plan i dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjëse me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve / Vendi kryesor i dorëzimit / Vendi kryesor i realizimit Pacelat ku parashihet ndërtimi gjenden në Zborc, ne qytetin e Shtimes dhe është pjesë e planit rregullues.
II.1.3) Njoftimi përfshinë Krijimin e kontratës publike kornizë: Po ☐ Jo ☒ Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj
II.1.4) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës Projekti kryesor i objektit INSTITUTI SPECIAL SHTIME është hartuar në bazë të projektit ideorë sipas standarteve të projektimit .Gjatë hartimit të planit kryesor janë bërë konsultime te vazhdueshme me stafin e INSTITUTIT SPECIAL SHTIME dhe stafi i Minisrisë së Shëndetësisë të cilëve nga ana e hartuesve të projektit u janë dhënë skemat funksionale dhe estetike të zgjidhjeve potenciale në harmoni me planet në fuqi, të cilat caktojnë kushtet dhe parametrat ndërtimorë. Lokacioni për ndërtimin e objektit gjendet ne zonen kadastrale Zborc, ne Shtime konkretisht ne kuadër te parcelës kadastrale nr. 434 2 me siperfaqe S=5000m2. Projekti Kryesorë i bazuar në projetin ideor dhe ne lejen urbaniztike ka këto të dhëna për të gjitha parcelat të marra sëbashku Lartësi S+P Sip e projektuar mbi tokë 6811.24 m2 Numri i kateve 2 Sip e projektuar në shputë 3020.48 m2
Vlera e parashikuar e kontratës: 6,800,619.76
Financuar: ☐ Vetanake ☒ Buxheti i Konsoliduar i Kosovës ☐ Donacion
Kohëzgjatja e kontratës (data e fillimi dhe përfundimit) Ne dite: Ne muaj: 24 Data e fillimi: Data e përfundimit:
II.1.5) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP): 45215140-0

NENI III: PROCEDURA

III.1) LLOJI I PROCEDURËS

- ☒ E hapur
- ☐ E kufizuar
- ☐ Konkurruese me negociata
- ☐ E negociuar
- ☐ Kuotim
- ☐ Vlere minimale

III.2) KRITERET E DHËNIES

- ☐ Çmimi më i ulët *ili* ☒ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm

NENI IV: DHËNIA E KONTRATËS

(Në rast të disa pjesëve të dhëna disa operatorëve ekonomik të suksesshëm, përsërit S IV.3, IV.4 dhe IV.5 për secilën pjesë)

IV.1) Data e inicimit të aktivitetit të prokurimit: 26.09.2024
Data e publikimit të Njoftimit për kontratë: 18.10.2024
Data e hapjes së tenderëve: 18.11.2024
Data e publikimit të Njoftimit të dhënies së kontratës: 30.04.2025
Data e nënshkrimit të kontratës: Shih Nenin IV.3)
IV.2) Numri i kërkesave për tërheqje të Dosjes së Tenderit:
Numri i tenderëve të pranuar: Shih Nenin IV.3)
Numri i tenderëve të përgjegjshëm: Shih Nenin IV.3)
Afati kohor për dorëzim të tenderëve: ☐ normal ☒ i shkurtuar

IV.3) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, me të cilin është nënshkruar kontrata

Kontrata No.: 206-24-187-5-1-1/C840
Grupi No.: 1
Grupi: Ndërtimi i objektit të ri për Institutin Special në Shtime
Data e nënshkrimit të kontratës: 13.05.2025
Numri i tenderëve të pranuar: 6
Numri i tenderëve të përgjegjshëm: 1

Emri zyrtar: „Raf II”sh.p.k.

Adresa Postare: Xhelal Hajda Toni

Qyteti: Kosovo

Kodi postar: 21000

Vendi: Kosovë

URL (nëse aplikohet):

Personi kontaktues:

Email:

Telefoni: 044501076

Faksi: 038544038

IV.4) Informacione mbi vlerën e kontratës

Vlera e përgjithshme e kontratës 6,299,996.00 EUR

Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët: 6,299,996.00

Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të lartë: 6,299,996.00

IV.5) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet

Vlera ; **apo Përqindja** %; **Nuk dihet** ☐ ☐

--

V) INFORMACIONET SHITESË

--