

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 09.06.2023

Nr i Prokurimit	206-23-5781-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: MINISTRIA E SHËNDETËSISË		
Adresa Postare: ZAGREBIT , P.N.		
Qyteti: PRISHTINË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Berat Marmullaku		Telefoni: 038 200 24 098
Email: berat.marmullaku@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): https://msh.rks-gov.net/		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Renovimi i objekteve ekzistuese në Institutin Special në Shtime

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Ne dalje te qytetit te Shtimes ne drejtim te Suharekës

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Renovimi parcial i objekteve A dhe B — Instituti Special Shtime Kompleksi i institutit special ne Shtime, gjendet ne dalje te qytetit te Shtimes — ne drejtim te Suharekës (Rruga Tahir' Sinani nga ana jugore), rruga Shtime Suhareke, nëpërmjet qafës se Duhlës. Objekti A gjendet ne kuadrin e parcelës kadastrale nr. 02114-1, ndërsa objekti B gjendet brenda parcelës kadastrale nr. 02111-0. Kompleksi i institutit special ne Shtime, gjendet ne dalje te qytetit te Shtimes — ne

drejtim te Suharekës (Rruga Tahir Sinani nga ana jugore), rruga Shtime Suhareke, nëpërmjet qafës së Dalës. Objekti A gjendet në kuadrin e parcelës kadastrale 111'. 02114-1, ndërsa objekti B gjendet brenda parcelës kadastrale nr. 02111-0. Shiko planimetrin e Riendjes ekzistuese në ortofoto. Objektet ekzistuese A dhe B janë ndërtim i viteve 80-ta, në gjendje relativisht të amortizuara nga shfrytëzuesit dhe mundësitë e limituara ekonomike për mirëmbajtje të mirëfilltë. Te dyja objektet janë nën shfrytëzim permanent të pacientëve me nevojë të veçanta psiko-fizike. Në vitet e pasluftës (1998-1999), objektet kanë qenë objekt i renovimeve parciais nga donator të ndryshëm, renovime këto që në përmbajtje kanë qenë të limituara dhe jo komplete. Në 20 vitet e fundit qyteza e Shtimes ka pësuar ekspansion në zgjerim urban dhe si pasojë ka ardhur që kompleksi special si tersi është inkorporuar në zonën urbane të qytetit dhe si i tillë ballafaqohet me përkufizime funksionale në disfavor të shfrytëzuesve, për këtë administrata lokale në bashkëpunim me Qeverinë e Kosovës kanë iniciuar programin investiv të dislokimit për të kompleksin në një lokacion më larg qytetit (jashtë Qytetit të Shtimes). Objektet A dhe B si njësi të veçara arkitektonike, në shërbim të pacientëve rezident dhe shfrytëzuesve në shërbim të pacientëve aktualisht kanë dëmtime parciais në strukturat e dyshemeve, mureve në brendi, përpunimeve sipërfaqësore, trupa ndriçues, trupa ngrohës dhe

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45215140-0

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëve që do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 80,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Sipas paramasës së projektit

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë 90 (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e vlerës së kontratës per 120 ditë % e vlerës së kontratës**

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE**III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:**

Kërkesa 1 Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuar në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rks-gov.net>

Dëshmia e kërkuar dokumentare:

Dëshmia 1 Një deklarata e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën në Aneksin 2. a. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. b. Dëshmi se operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluara nuk është shpallur fajtor lëshuar nga Gjykata - kërkohej origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet të kërkuara në pikën, (a) dhe (b), i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, dhe të vazhdojë me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhe.

III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit për veprimtarinë përkatëse.	Dëshmia 1. Certifikata e regjistrimit të biznesit (NUI)- ARBK-në me informatat për biznesin (kopje).
Kërkesa 2. Regjistrimi për TVSH.	Dëshmia 2. Certifikata e TVSH-së -kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
Kërkesa 1. Kërkohet qe OE te dëshmoj Stafin Profesional për këtë projekt 1) Një Inxhinier i diplomuar i Arkitektures, sistemi 5 vjeçar ose master (min.5 vjet përvojë nga diplomimi) te jetë i angazhuar edhe si menagjer per këtë projekt; 2) Një Inxhinier i diplomuar i Ndërtimtarisë - drejtimi Konstruktiv, sistemi 5 vjeçar ose master (min.5 vjet përvojë nga diplomimi); 3) Një Inxhinier i diplomuar i Ndërtimtarisë – drejtimi Hidroteknik, sistemi 5 vjeçar ose master (min. 5 vjet përvojë nga diplomimi); 4) Një Inxhinier i diplomuar i Elektrikoteknikes. sistemi 5 vjeçar ose master (min. 5 vjet përvojë pune nga diplomimi); 5) Një Inxhinier i diplomuar i Makinerisë, sistemi 5 vjeçar ose master (min. 5 vjet përvojë pune nga diplomimi).	Dëshmia 1. - Lista e stafit e nënshkruar dhe e vulosur nga OE qe duhet te përmbajë emrin, mbiemrin, profesionin dhe pozicionin e secilit inxhinier. Listes duhet ti bashkangjitet - CV-te, - Kopja e diplomave; - Kopja e Kontratave te punës ose marrëveshje per angazhim për këtë projekt. - Deklarata per emrimin e menagjerit te projektit e nënshkruar dhe e vulosur nga OE.
Kërkesa 2. Operatori ekonomik duhet të dëshmoj se ka realizuar me sukses projekte të ngjajshme (renovim), në vlerë të përgjithshme jo me pak se 120,000 Euro, në 3 (tri) vitet e shkuara (duke filluar nga data e Njoftimit për kontratë).	Dëshmia 2. - Listën e projekteve të ngjajshme (renovim), me këto te dhëna - Titullin e projektit, - Investitori, - Të dhënat e personit kontaktues, - Datën e përfundimit të projektit, - Vlerën e projektit. Listes ti bashkangjiten Referencat ose Raportet Procesverbalet e pranimit teknik te punëve (për investitor privat kërkohen edhe transaksionet bankare).
Kërkesa 3. Operatori ekonomik duhet të dëshmoj Garancionin e punëve te kryera, minimum 1 vit (365 dit) pas pranimit te përkohshem.	Dëshmia 3. Deklaratë me shkrim për Garancionin e punëve te kryera, minimum 1 vit (365 dit) pas pranimit te përkohshem.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐
III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar
<i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve
Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☐ Çmimi më i ulët <i>ose</i> ☒ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 70%;">Nënkriteret</th> <th style="width: 20%;">Koeficient</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>1. Çmimi</td> <td style="text-align: center;">0.80</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>2. Afati i kryerjes së punëve (max. 90 ditë kalendarike)</td> <td style="text-align: center;">0.20</td> </tr> </tbody> </table>		Nënkriteret	Koeficient	1	1. Çmimi	0.80	2	2. Afati i kryerjes së punëve (max. 90 ditë kalendarike)	0.20
	Nënkriteret	Koeficient							
1	1. Çmimi	0.80							
2	2. Afati i kryerjes së punëve (max. 90 ditë kalendarike)	0.20							

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po ☐ Jo ☒ Nëse po,
--

Njoftim paraprak: i
Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages Nëse po, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: data 03.07.2023 koha 14:00:00 vendi E-prokurim
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo Nëse po, jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 2,000 Euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 90 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 03.07.2023 koha 14:00:00 vendi MSH, zyra nr 9

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)